PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Regione Lombardia — Provincia di Cremona

PGT

Comune di RIPALTA CREMASCA

PIANO DEI SERVIZI

INFRASTRUTTURE E SERVIZI ESISTENTI E IN PROGETTO

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E DELLE PRESCRIZIONI

ELABORATO

PS 23

SCALA 1:5.000 — gennaio 2012

PROGETTISTI: arch. Enzo Bettinelli - arch. Paolo Monaci

COLLABORATORI: dott.sa Livia Severgnini
dott.sa Francesca Resteghelli

STUDI DI SETTORE :

Studio geologico	CASTALIA - Dott. Davide Incerti
Reticolo Idrico Minore	studio AGRITER - dottori agronomi associati Dott. Gibattista Merigo Dott.Roberto De Pozzi
Valutazione Ambientale Strategica	Prof. Ing. Maurizio Tira Ing. Elisa Di Dio
Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS)	SCEP s.p.a. (Ing. Nicbetti Adriano)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO — IL SINDACO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C.	n° _ _ _ _ _ del _ _ _ _ _
PUBBLICATO	il _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA	n° _ _ _ _ _ del 30/12/2012
PUBBLICATO SUL BURL	n° _ _ _ _ _ del _ _ _ _ _

studio g.dossena a.bettinelli architetti associati – crema p.le rimembranza, 19 tel 0373 80246 fax 0373 255819 email: studio@dossena-bettinelli.it
studio architetto paolo monaci – crema – via IV novembre 8 tel/fax 0373 83591 e-mail: paolo.monaci@libero.it

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE ESISTENTI

ATTREZZATURE SCOLASTICHE	5.581 mq
ATTREZZATURE GENERALI	8.911 mq
SPORT E TEMPO LIBERO	25.915 mq
STRUTTURE RELIGIOSE	14.589 mq
VERDE PUBBLICO	30.788 mq
ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	11.874 mq
PARCHEGGI	21.378 mq
AREA DI RISPETTO CIMITERIALE	
TOTALE	119.036 mq

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE PREVISTE

ATTREZZATURE GENERALI, SPORT E TEMPO LIBERO	34.980 mq
PARCHEGGI	1.589 mq
TOTALE	36.559 mq

AREE PER SERVIZI DA RECUPERARE OBBLIGATORIAMENTE ALL'INTERNO DEGLI A.T.R. E DEI P.R. — 1.896 mq

TOTALE AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE

servizi esistenti + servizi di previsione + servizi da recuperare all'interno degli A.T.R. e dei P.R.

119.036 mq + 36.559 mq + 1.896 mq = 157.491 mq

DOTAZIONE DI AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE PROCAPITE

tot. aree per servizi/ (abitanti al 31.12.2010 + abitanti insediabili) =

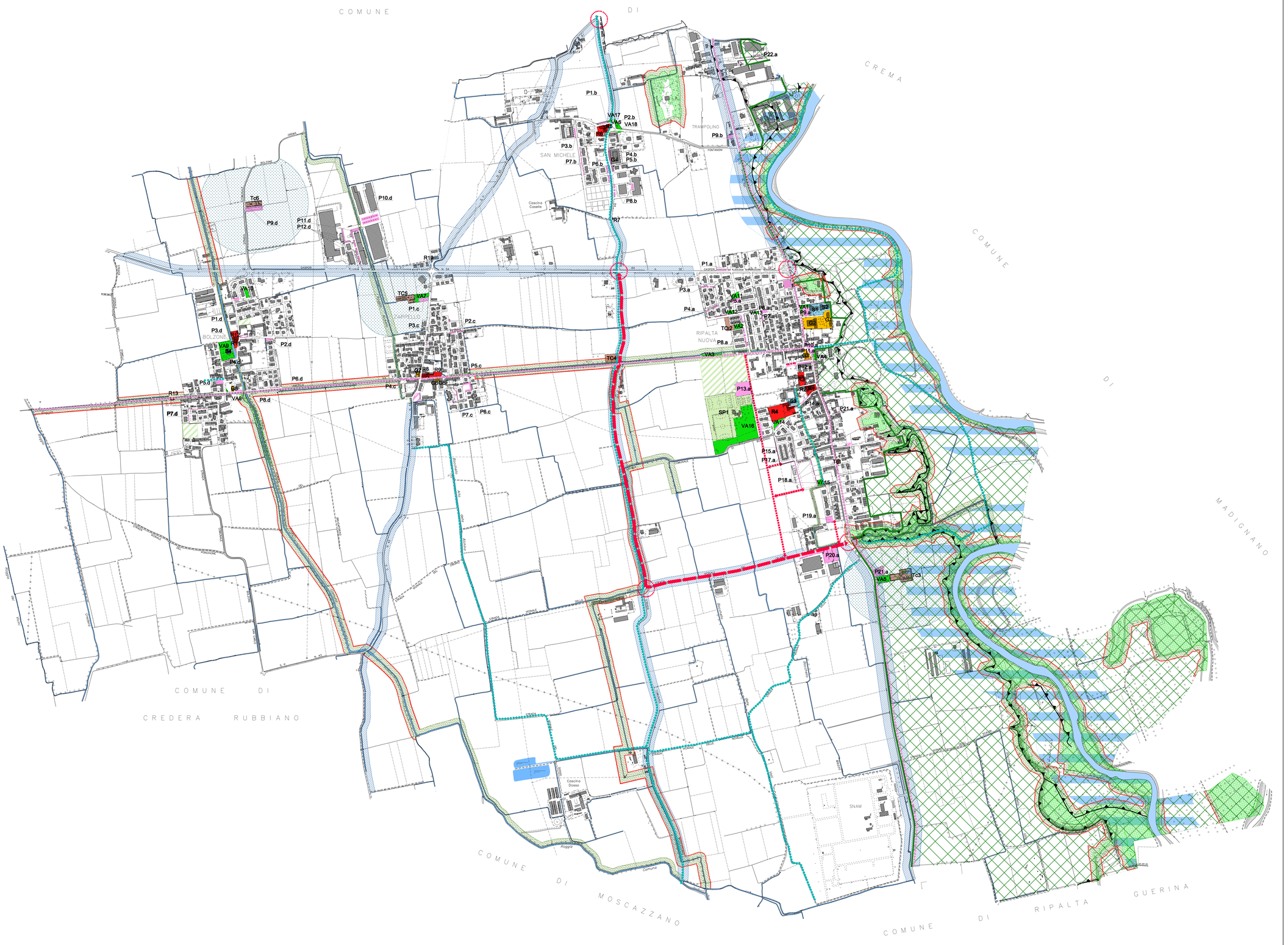
157.491 mq / 4.012 abitanti = 39,25 mq/ab

SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE ESISTENTI PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

PARCHEGGI	7.888 mq

AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE

- FIUME SERIO (RETICOLO IDRICOPRINCIPALE)
- RETICOLO IDRICO
- CORSI D'ACQUA INDIVIDUATI AI SENSI DELL'art.142 lett.c del D.L.GS 22 gennaio 2004 "codice dei beni culturali e del paesaggio" n°42 iscritti nell'elenco di cui alla D.G.R. n° 12028-art.14.1
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (CORRIDOI)
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (AREALI)
- FASCIA DI RISPETTO DAGLI ELEMENTI COSTITUTIVI LA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE DI PRIMO E SECONDO LIVELLO - 20m -
- FASCIA DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO MINORE
- PARCO DEL SERIO
- SCARPATE MORFOLOGICHE
- PERCORSI CICLO-PEDONALI DELLA RETE COMUNALE
- PERCORSI CICLO-PEDONALI DELLA PROVINCIALE (PTCP)

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- AREE DI RISPETTO STRADALE
- STRADE COMUNALI
- NODO STRADALE STRATEGICO DA DEFINIRE CON LA PROVINCIA
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' (interesse sovracomunale)
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' (interesse comunale)